# Договор № \_\_\_\_\_\_\_\_\_

об осуществлении технологического присоединения

к электрическим сетям мощностью от 15 до 150 кВт

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| г.Южно-Сахалинск |  | «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ г. |

**I. Предмет договора**

Общество с ограниченной ответственностью «ДальЭнергоИнвест», именуемое в дальнейшем **«Сетевая организация»**, в лице генерального директора **Пак Дмитрия Енгиновича,** действующего на основании Устава с одной стороны, и гр. , проживающий по адресу:

паспорт № , выдан , именуемый в дальнейшем **«Заявитель»**, с другой стороны, вместе именуемые **«Стороны»**, заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

**I. Предмет договора**

1. По настоящему договору сетевая организация принимает на себя обязательства по осуществлению технологического присоединения энергопринимающих устройств заявителя (далее - технологическое присоединение) **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,** в том числе по обеспечению готовности объектов электросетевого хозяйства (включая их проектирование, строительство, реконструкцию) к присоединению энергопринимающих устройств, урегулированию отношений с третьими лицами в случае необходимости строительства (модернизации) такими лицами принадлежащих им объектов электросетевого хозяйства (энергопринимающих устройств, объектов электроэнергетики), с учетом следующих характеристик:

максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств  **\_\_\_** (кВт);

категория надежности **\_\_\_**;

класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется технологическое присоединение **\_\_\_** (кВ);

ранее присоединенная в точке присоединения, указанной в пункте 3 настоящего договора, мощность **\_\_\_** кВт.

Заявитель обязуется оплатить расходы на технологическое присоединение в соответствии с условиями настоящего договора.

2. Технологическое присоединение необходимо для электроснабжения **\_\_\_\_\_\_\_\_,** расположенный по адресу**: \_\_\_\_\_\_;**

3. Точка присоединения указана в технических условиях для присоединения к электрическим сетям (далее - технические условия) и располагается на расстоянии менее 25 метров от границы участка заявителя, на котором располагаются (будут располагаться) присоединяемые объекты заявителя.

4. Технические условия являются неотъемлемой частью настоящего договора и приведены в приложении №1 ( № технических условий), №3 (ТУ на установку системы учета электроэнергии).

Срок действия технических условий составляет **2 года** со дня заключения настоящего договора.

5. Срок выполнения мероприятий по технологическому присоединению составляет  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** со дня заключения настоящего договора.

**II. Обязанности Сторон**

6. **Сетевая организация обязуется:**

надлежащим образом исполнить обязательства по настоящему договору, в том числе по выполнению возложенных на сетевую организацию мероприятий по технологическому присоединению (включая урегулирование отношений с иными лицами) до границ участка, на котором расположены присоединяемые энергопринимающие устройства заявителя, указанные в технических условиях;

в течение **15-ти рабочих дней** со дня уведомления заявителем сетевой организации о выполнении им технических условий осуществить проверку выполнения технических условий заявителем, провести с участием заявителя осмотр (обследование) присоединяемых энергопринимающих устройств заявителя;

не позднее **10-ти рабочих дней** со дня проведения осмотра (обследования), указанного в абзаце третьем настоящего пункта, с соблюдением срока, установленного пунктом 5 настоящего договора, осуществить фактическое присоединение энергопринимающих устройств заявителя к электрическим сетям, фактическую подачу напряжения и мощности, составить при участии заявителя акт разграничения балансовой принадлежности электрических сетей, акт разграничения эксплуатационной ответственности, акт об осуществлении технологического присоединения и направить их заявителю.

7. Сетевая организация при невыполнении заявителем технических условий в согласованный срок и наличии на дату окончания срока их действия технической возможности технологического присоединения вправе по обращению заявителя продлить срок действия технических условий. При этом дополнительная плата не взимается.

8. **Заявитель обязуется:**

надлежащим образом исполнить обязательства по настоящему договору, в том числе по выполнению возложенных на заявителя мероприятий по технологическому присоединению в пределах границ участка, на котором расположены присоединяемые энергопринимающие устройства заявителя, указанные в технических условиях;

после выполнения мероприятий по технологическому присоединению в пределах границ участка заявителя, предусмотренных техническими условиями, уведомить сетевую организацию о выполнении технических условий;

принять участие в осмотре (обследовании) присоединяемых энергопринимающих устройств сетевой организацией;

после осуществления сетевой организацией фактического присоединения энергопринимающих устройств заявителя к электрическим сетям, фактического приема (подачи) напряжения и мощности подписать акт разграничения балансовой принадлежности электрических сетей, акт разграничения эксплуатационной ответственности, акт об осуществлении технологического присоединения либо представить мотивированный отказ от подписания в течение **трех рабочих дней** со дня получения указанных актов от сетевой организации;

надлежащим образом исполнять указанные в разделе III настоящего договора обязательства по оплате расходов на технологическое присоединение;

уведомить сетевую организацию о направлении заявок в иные сетевые организации при технологическом присоединении энергопринимающих устройств, в отношении которых применяется категория надежности электроснабжения, предусматривающая использование 2 и более источников электроснабжения.

9. Заявитель вправе при невыполнении им технических условий в согласованный срок и наличии на дату окончания срока их действия технической возможности технологического присоединения обратиться в сетевую организацию с просьбой о продлении срока действия технических условий.

**III. Плата за технологическое присоединение и порядок расчетов**

10. Размер платы за технологическое присоединение определяется в соответствии с Приказом РЭК Сахалинской области № 93-Э от 25 декабря 2019 г и составляет **15745 (Пятнадцать тысяч семьсот сорок пять) рублей 68 копеек, в том числе НДС 2624 (Две тысячи шестьсот двадцать четыре) рубля 28 копеек.**

11. Внесение платы за технологическое присоединение осуществляется заявителем в течение 30 календарных дней с момента подписания настоящего договора путем оплаты на расчетный счет или внесения наличных денежных средств в кассу сетевой организации .

12. Датой исполнения обязательства заявителя по оплате расходов на технологическое присоединение считается дата внесения денежных средств в кассу или на расчетный счет сетевой организации.

**IV. Разграничение балансовой принадлежности электрических**

**сетей и эксплуатационной ответственности Сторон**

13. Заявитель несет балансовую и эксплуатационную ответственность в границах своего участка, сетевая организация - до границ участка заявителя.

**V. Условия изменения, расторжения договора и ответственность Сторон**

14. Настоящий договор может быть изменен по письменному соглашению Сторон или в судебном порядке.

15. Договор может быть расторгнут по требованию одной из Сторон по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации.

16. Заявитель вправе при нарушении сетевой организацией указанных в настоящем договоре сроков технологического присоединения в одностороннем порядке расторгнуть настоящий договор.

17. В случае нарушения одной из Сторон сроков исполнения своих обязательств по настоящему договору такая Сторона в течение 10 рабочих дней со дня наступления просрочки уплачивает другой Стороне неустойку, рассчитанную как произведение 0,014 ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, установленной на дату заключения настоящего договора, и общего размера платы за технологическое присоединение по настоящему договору за каждый день просрочки.

18. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

19. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после подписания Сторонами настоящего договора и оказывающих непосредственное воздействие на выполнение Сторонами обязательств по настоящему договору.

**VI. Порядок разрешения споров**

20. Споры, которые могут возникнуть при исполнении, изменении, расторжении настоящего договора, Стороны разрешают в соответствии с законодательством Российской Федерации.

**VII. Заключительные положения**

21. Настоящий договор считается заключенным с даты поступления подписанного заявителем экземпляра настоящего договора в сетевую организацию.

22. Настоящий договор составлен и подписан в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон.

**Реквизиты Сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| **Сетевая организация**:  Исполнитель: ООО «ДальЭнергоИнвест»  Адрес: 693000, Сахалинская область,  г. Южно-Сахалинск, ул. Ленина 246А,  офис 209  тел.: 8 (4242) 45 35 45;  факс: 8 (4242) 45 35 45;  ИНН 6501246670  КПП 650101001  ОГРН 1126501002980  ОКПО 30119767  Банковские реквизиты  р/с 40702810300000003444  Банк «ИТУРУП» (ООО)  к/с 30101810300000000772  БИК 046401772  Адрес электронной почты: [dei12@yandex.ru](mailto:dei12@yandex.ru)  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /**  М.П. М.П. | **Заявитель**:    ***ФИО***  Почтовый адрес:  Паспорт  Тел.:  ИНН:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **/ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /** |
|  |  |