

## **Информация ООО «ДальЭнергоИнвест»**

(раскрывается согласно пункта 45.Б Постановления Правительства РФ от 21.01.2004г. №24 «Об утверждении стандартов раскрытия информации субъектами оптового и розничных рынков электрической энергии»)

**Информация о деятельности энергоснабжающей, энергосбытовой организации и гарантирующего поставщика:**

### **Полное наименование организации:**

Общество с ограниченной ответственностью «ДальЭнергоИнвест»

### **Сокращенное наименование организации:** ООО «ДальЭнергоИнвест»

### **Основной государственный регистрационный номер:** 1126501002980

присвоен 27 апреля 2012 года Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы №1 по Сахалинской области.

### **ИНН / КПП:** 6501246670 / 650101001

**Место нахождения:** Россия, г.Южно-Сахалинск, ул. Ленина 246, А, офис 209

**Почтовый адрес:** 693020, г.Южно-Сахалинск, ул. Ленина 246, А, офис 209

**Телефон / Факс:** (4242) 45-35-45

**Адрес электронной почты:** office@dalenergoinvest.ru

**Официальный сайт:** www.dalenergoinvest.ru

**Отдел сбыта:** (4242) 45-35-45

**Аварийно диспетчерская служба** (4242) 45-35-45

**Основной вид деятельности:** деятельность по производству, передаче и распределению электрической энергии; деятельность по продаже электрической энергии (реализация электрической энергии, включающая в себя комплекс мероприятий по качественному, бесперебойному и надежному снабжению потребителей электрической энергии).

**Границы зоны деятельности:** согласно п.1.1 приказа РЭК Сахалинской области от 20 октября 2022 года № 46 «О внесении изменений в приказ РЭК Сахалинской области от 15.02.2018г. № 4 «Об определении границ зон деятельности гарантирующих поставщиков в Сахалинской области» - ООО «ДальЭнергоИнвест» осуществляет свою деятельность в границах балансовой принадлежности электрических сетей, расположенных на территории муниципального образования «Южно-Курильский городской округ» Сахалинской области.

**Перечень лицензий на осуществление деятельности:** для осуществления деятельности энергоснабжающей организации лицензии не требуются.

### **Банковские реквизиты:**

Р/с 40702810300000003444 Банк «ИТУРУП» (ООО), БИК 046401772, К/с 30101810300000000772

### **Основные условия договора купли-продажи электрической энергии:**

#### **Предмет договора энергоснабжения:**

ГАРАНТИРУЮЩИЙ ПОСТАВЩИК обязуется осуществлять продажу электрической энергии (мощности), а также самостоятельно оказывать услуги по передаче электрической энергии (мощности) и услуги, оказание которых является неотъемлемой частью процесса поставки электрической энергии ПОТРЕБИТЕЛЮ, а ПОТРЕБИТЕЛЬ обязуется оплачивать приобретаемую электрическую энергию (мощность) и оказанные услуги.

### **Срок действия договора энергоснабжения (купли-продажи):**

Условия данного договора применяются к отношениям сторон с «01» января 2025г. и действуют до 31.12.2025г. в ином случае срок действия корректируется согласно дополнительных приложений к данному договору.

Договор может быть прекращен досрочно в связи с прекращением потребителем права пользования имуществом, согласно Договора аренды. О прекращении Договора аренды нежилого помещения, ПОТРЕБИТЕЛЬ обязуется уведомить ГАРАНТИРУЮЩЕГО ПОСТАВЩИКА за 15 дней до окончания срока аренды.

### **Вид цены на электрическую энергию (фиксированная или переменная):**

Стоимость фактически потребленной электрической энергии (мощности) ПОТРЕБИТЕЛЕМ определяется ГАРАНТИРУЮЩИМ ПОСТАВЩИКОМ, исходя из фактического объема потребления электрической энергии и установленных тарифов в соответствии с Правилами применения цен (тарифов) на розничных рынках на территориях, не объединенных в ценовые зоны оптового рынка.

Цена на электрическую энергию (мощность), поставляемую ПОТРЕБИТЕЛЮ, определяется ГАРАНТИРУЮЩИМ ПОСТАВЩИКОМ как отношение стоимости, рассчитанной в соответствии с настоящим пунктом и требованиями действующего законодательства РФ, к фактическому объему потребления электроэнергии (мощность).

Цены (тарифы) установленные Постановлением РЭК Сахалинской области на электрическую энергию (мощность) доводятся до сведения ПОТРЕБИТЕЛЯ путем размещения соответствующей информации на сайте ГАРАНТИРУЮЩЕГО ПОСТАВЩИКА в сети Интернет ([www.dalenergoinvest.ru](http://www.dalenergoinvest.ru)).

### **Форма оплаты:**

Оплата принимается: в отделениях ФГУП «Почта России» г. Курильска и с. Рейдово, в отделениях Сбербанка России г.Курильска и с.Рейдово, а также через Сбербанк Онлайн. Платежи через Сбербанк России с декабря 2014 года принимаются без комиссии.

Оплата за энергоснабжение производится ПОТРЕБИТЕЛЕМ по утвержденным тарифам, для юридических лиц: на основании выставленного ГАРАНТИРУЮЩИМ ПОСТАВЩИКОМ счета-фактуры и «Акт приема-передачи электрической энергии (мощности)», для физических лиц – выставленной квитанции, не позднее 10-го числа месяца, следующего за расчетным периодом.

### **Форма обеспечения исполнения обязательств по договору:**

В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Потребителем обязательств по оплате электрической энергии (мощности), Гарантирующий поставщик согласно договору имеет право начислить Потребителю неустойку (пени). Неустойка начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного Договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного договором срока исполнения обязательства. Размер такой неустойки устанавливается в размере одной трехсотой действующей на день уплаты неустойки ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от неуплаченной в срок суммы за каждый день просрочки начиная с тридцать первого дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты, произведенной в течение девяноста календарных дней со дня наступления установленного срока оплаты, либо до истечения девяноста календарных дней после дня наступления установленного срока оплаты, если в девяностодневный срок оплата не произведена. Начиная с девяноста первого дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты пени уплачиваются в размере одной стотридцатой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки. (ст 155. часть 14 в ред. Федерального закона от 03.11.2015 N 307-ФЗ).

Все споры и разногласия, не урегулированные путем претензионного порядка, подлежат рассмотрению в соответствии с законодательством Российской Федерации в судах Сахалинской области.

### **Условия расторжения договора:**

Расторжение договора допускается по соглашению сторон, по решению суда или в связи с односторонним отказом стороны договора от исполнения договора в соответствии с гражданским законодательством.

### **Ответственность сторон:**

#### **Гарантирующий поставщик обязан:**

Поставлять электрическую энергию (мощность) по собственным электрическим сетям в объемах, предусмотренных настоящим договором, до точек поставки ПОТРЕБИТЕЛЯ, соответствующих границам раздела, определенных Актами разграничения балансовой принадлежности электрических сетей и

эксплуатационной ответственности сторон между ГАРАНТИРУЮЩИМ ПОСТАВЩИКОМ и ПОТРЕБИТЕЛЕМ

**Потребитель обязан:**

Оплачивать приобретаемую электрическую энергию (мощность) и оказанные услуги в сроки и на условиях, предусмотренных договором.

Обеспечить оборудование точек поставки, приборами учета электрической энергии в соответствии с требованиями установленными законодательством РФ об обеспечении единства измерений и Основными положениями. В случае, если точки поставки на дату заключения договора не оборудованы приборами учета, оборудовать точки поставки приборами учета электрической энергии не позднее 2 месяцев с момента заключения договора. Уведомлять ГАРАНТИРУЮЩЕГО ПОСТАВЩИКА путем направления письменной заявки о намерении демонтировать в целях замены, ремонта или поверки прибора учета и (или) на осуществление допуска в эксплуатацию прибора учета.

Обеспечить своевременное выполнение диспетчерских команд (распоряжений) субъекта оперативно-диспетчерского управления в электроэнергетике и соответствующих требований ГАРАНТИРУЮЩЕГО ПОСТАВЩИКА.

Выполнять требования ГАРАНТИРУЮЩЕГО ПОСТАВЩИКА об ограничении режима потребления в соответствии с утвержденными графиками аварийного ограничения режима потребления электрической энергии (мощности) при возникновении (угрозе возникновения) дефицита электрической энергии и мощности, а также в иных случаях, предусмотренных законодательством РФ в качестве основания для введения полного или частичного ограничения режима потребления

При одностороннем расторжении либо изменении настоящего договора, направить ГАРАНТИРУЮЩЕМУ ПОСТАВЩИКУ письменное уведомление об этом не позднее чем за 20 рабочих дней до заявляемой даты расторжения или изменения настоящего договора способом, позволяющим подтвердить факт и дату получения указанного уведомления.

Выполнять иные обязанности и требования, установленные Основными положениями и Правилами недискриминационного доступа.

Предоставлять ГАРАНТИРУЮЩЕМУ ПОСТАВЩИКУ объем потребления электрической энергии (мощности) на каждый следующий год с помесечной и пообъектной детализацией не позднее 15 марта текущего года.

**Иная информация, являющаяся существенной для потребителей:**

ГАРАНТИРУЮЩИЙ ПОСТАВЩИК и ПОТРЕБИТЕЛЬ обязуются руководствоваться договором, действующим законодательством РФ, в том числе Основными положениями функционирования розничных рынков электрической энергии, утв. Постановлением Правительства РФ от 4 мая 2012г. № 442, Правилами недискриминационного доступа к услугам по передаче электрической энергии и оказания этих услуг, Правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям, утв. Постановлением Правительства РФ от 27 декабря 2004 г. №861, решениями органа федеральной власти, а также органа исполнительной власти субъекта РФ в области государственного регулирования тарифов.

В случае принятия нормативно-правовых актов, регулирующих вопросы в сфере электроэнергетики, в том числе, устанавливающих иной, по сравнению с договором, порядок организации отношений сторон и/или субъектов электроэнергетики, в том числе, по применению тарифов и определению стоимости электрической энергии (мощности), на территориях, включенных в неценовые зоны оптового рынка, стороны применяют указанные нормативно-правовые акты с даты их вступления в законную силу.

**Введении полного и (или) частичного ограничения режима потребления электрической энергии:**

Уведомления о введении ограничения могут быть направлены ГАРАНТИРУЮЩИМ ПОСТАВЩИКОМ одним из следующих способов: письмом с уведомлением о вручении; вручение представителю ПОТРЕБИТЕЛЯ под расписку с указанием даты вручения и расшифровкой подписи и занимаемой должности лица, получившего уведомление; телефонограммой; посредством факсимильной связи, посредством направления короткого текстового сообщения (далее - смс-сообщение) на номер мобильного телефона, указанный в настоящем договоре, посредством направления сообщения на адрес электронной почты, указанный в настоящем договоре, посредством включения текста уведомления в счет на оплату потребленной электрической энергии (мощности), посредством публикации на официальном сайте ГАРАНТИРУЮЩЕГО ПОСТАВЩИКА в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» ([www.dalenergoinvest.ru](http://www.dalenergoinvest.ru)).